

Akce: Generální oprava a rekonstrukce obchodního střediska CENTRUM v Orlové -  
Lutyni - II. etapa.  
Investor : PROSPERITA a. s. Orlová Lutyně.

TECHNICKÁ ZPRÁVA.  
Z. T., Ú. T., VZT.

Dokumentace byla ověřena ve stavebním  
řízení odborem výstavby MěÚ Orlová  
a je podkladem pro provedení stavby.  
Stavební povolení vydáno dne: 9/11  
č.j. výst. 5394/01 J

Podpis:



Č. Těšín : Srpen 2003  
Dorstav s. r. o. Masarykovy sady 27, Č. Těšín.  
Vypracoval : Vajla A.

*Vajla A.*

TZ - 1

2

### 1.) Úvodem :

Projekt stavby řeší GO a rekonstrukci obchodního střediska CENTRUM v Orlové - Lutyni. Podkladem pro vypracování Z. T. , Ú. T. a VZT bylo zjištění stávajících rozvodů na místě samém, požadavky investora , platné normy ČSN , výkresy stavební části v měř. 1 : 50.

### 2.) Zdravotechnika :

V objektu jsou provedeny stávající rozvody Z.T. Nové rozvody Z. T. v rekonstruované části objektu se napojí na stávající rozvody vsazením odboček do stávajících rozvodů Kanalizace je navržena z trub PVC hrdlových Uponal.. Zařizovací předměty se na kanalizaci napojí pomocí novodurových trubek připojovacích.. Stoupačka kanalizace č.I. se odvětrá nad střechem přes ventilační hlavici HL 810 - DN 100 . Kanalizace se rozvede pod stropem 1. N. P. a napojí na stávající kanalizaci. Kanalizaci uložit ve spádu 0,3 % , potrubí řádně upevnit a uchytit. Kanalizaci provést dle ČSN 736701 včetně zkoušek a uvedení do provozu.

Nové vnitřní rozvody studené vody se napojí na stávající rozvod vody vedený pod stropem 1. N. P. vsazením odbočky. Proměření odběru vody ve 2. N. P. se instaluje vodoměr DN 15 , Q – 2,5 m<sup>3</sup> / hod. , včetně uzavíracích armatur.. Pro ohřev TUV se na stěnu v umyvárně instaluje elektrický tlakový zásobníkový ohřivač vody o obsahu 80 l. Nové rozvody vody studené a teplé užitkové jsou navrženy z trubek plastových Hostalen. Rozvody se uloží ve spádu do drážek ve zdivu a rozvody se náležitě upevní a uchyť. Instalaci rozvodů vody provést dle ČSN 736060 včetně zkoušek , desinfekce a uvedení do provozu. Potrubí rozvodů vody obalit plstěnými pásy dvojnásobně. Zařizovací předměty a nástěnné výtokové armatury jsou navrženy typové a běžně vyráběné dle katalogů výrobců. Jejich rozmístění a typy jsou zřejmé z výkresové dokumentace.

### 3.) Ústřední vytápění :

V objektu je provedeno stávající teplovodní vytápění z nuceným oběhem o tepelném spádu 75 / 65 °C. Stávající rozvody Ú. T. jsou rozvedeny pod stropem 1. N. P. , jsou provedeny z ocelových trubek spojovaných svařováním. Nové rozvody Ú. T. se napojí na stávající navařením odboček. Na odbočky se osadí uzavírací ventily. Nový rozvod se k otopným tělům přivede stoupačkami a přípojkami z trubek ocelových bezešvých závitových černých spojovaných svařováním. Potrubí Ú, T, uložit ve spádu 0,3 % a řádně upevnit a uchytit. Jako otopná plocha jsou navrženy ocelové deskové tělesa Radik typ 10 a 22 , výšky 600 mm. Jako uzavírací armatury se použijí přímé závitové kulové ventily s odvodněním. Otopná tělesa se opatří na přívodu ventily radiátorovými s termostatickou hlavici Heimeier - K , na vratu se instalují ocelová šroubení přímá, pro odvodnění se osadí kulové závitové kohouty, pro odvzdušnění ventily odvzdušňovací radiátorové. Instalaci rozvodů Ú. T. řádně upevnit a uchytit, uložit ve spádu 0,3 % . Instalaci Ú. T. provést dle ČSN 060310 včetně zkoušek, topné zkoušky a uvedení do provozu. Požadovaný příkon tepla pro vloženou otopnou plochu činí 18 , 0 kW. V objektu se nezvyšuje potřeba tepla , jelikož se provádí úpravy stávajícího Ú.T. s napojením na stávající rozvody Ú. T.

### 4.) Vzduchotechnika :

Prostory WC a umyvárny ve 2. N. P. budou odvětrány vzduchotechnickým ocelovým potrubím 100 x 100 mm a odsávacími ventilátory. Potrubí se po výústění přes fasádu ukončí žaluziovou klapkou. Potrubí se umístí na stěnu , do výše 2,20 m. Potrubí bude natřeno syntetickým nátěrem dvojnásobným s 1 x emailováním a řádně

uchyceno. Přívod vduchu do místností se zajistí mřížkami 150 x 150 mm nad podlahou ve stěnách mezi chodbou a větran. místnostmi.

#### A.) Funkční a výkonové parametry :

Pozice 1 : Nástěnný ventilátor DECOR 100 CRZ  
odsávané množství 60 m<sup>3</sup>/hod.  
příkon 13 W , 230 V , 2500 T  
akustický hluk 4 dB ( A )  
příslušenství - nastavitelný dobřh, zpětná klapka  
ovládání - el. vypínačem , dobřh 1 - 30 min

Pozice 2 : Ocelové vzduchotechnické pozinkované potrubí 100 x 100 mm.

Pozice 3 : Fasádní žaluziová klapka 100 x 100 mm.

Pozice 4 : Ocelové mřížky 100 x 100 mm.

#### B.) Hygiena a bezpečnost :

Místnosti WC a umývárny jsou odsávány v množství 60 m<sup>3</sup>/hod, je v souladu s hygienickými předpisy. Zpětná klapka a žaluziová klapka ve fasádě zamezí průniku chladného vzduchu do místností. Akustický hluk plně vyhovuje pro dané prostředí i krytí ventilátoru IP 44. Náhradní vzduch , který je temperován Ú.T. je nasáván přes mřížky nad podlahou. Ventilátory DECOR a vzduchotechnické potrubí bude vodivě propojeno. Z hlediska požární bezpečnosti prochází potrubí v jednom požárním úseku

Vzduchotechnické zařízení je navrženo dle ČSN 127010 a 730872 a hygienických předpisů.

#### 5.) Závěr :

Při provádění prací dodržet náležitá opatření a zajištění pro ochranu zdraví a života při práci dle vyhl. č. 324 / 90 Sb. Při provádění svářečských prací dodržet ČSN 050610 včetně náležitých protipožárních zajištění a opatření. Dodržet schválený projekt stavby a případné požadavky investora.